

ZCS-202/2025.

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Székhely: 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.

Képviselő: Dr. Dömény Péter

Adószám: 24120872-2-42

Bankszámlaszám: 11714006-20453675 a továbbiakban: **Bérbeadó**

másrészről:

név: **Új Köztársaságért Alapítvány**

cím: 1066 Budapest Teréz krt. 46.

adószám: 18623857-1-42

nyilvántartási szám: 11983

képviseli: Sebián – Petrovski László kuratóriumi tag, mint **Bérlő** között a továbbiakban együtt: **Felek**
az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Bérbeadó bérbe adja Bérlő részére a **Zuglói Ifjúsági Centrum** (1145 Budapest, Uzsoki u. 57.) területén található **színpadtér** helyiséget, a mellékletben részletezett szolgáltatásokkal.

2. Bérleti időtartam

A bérleti időtartam: **2025. március 11. napján, 18:00 - 20:00 óra között.**

3. Bérleti díj és fizetési feltételek

A bérleti díj összege: **24.000 Ft** (azaz huszonnégyezer forint), amely **tárgyi adómentes (TAM)**.

Bérlő köteles a bérleti díjat a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással megfizetni Bérbeadó fenti bankszámlaszámára.

4. Felek jogai és kötelezettségei

- Bérbeadó biztosítja a helyiséget a megjelölt időpontban és a melléklet szerinti szolgáltatásokat.
- Bérlő köteles a helyiséget rendeltetésszerűen használni és a bérleti időtartam végén az eredeti állapotában visszaadni.
- Bérlő felelős minden általa okozott kárért.

5. Szerződés módosítása és megszűnése

A szerződés kizárólag írásban módosítható. Amennyiben Bérlő a lefoglalt időpontot lemondja, a bérleti díj nem jár vissza.



6. Egyéb rendelkezések

Felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltakat elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen aláírják.

Kelt: Budapest, 2025. március 7.

Budapest, 2025. március 7.

ZUGLÓI CSEREPES
KULTURÁLIS NONPROFIT KFT
1144 Budapest, Vezér u. 28/B
Asz.: 24120872-2-42

.....
Bérbeadó

.....
Sallai-Petöfi Zoltán

Bérlő