



Iktatószám: ZCS. 117./2025.
Témaszám: C89001

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Baráth Gábor
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	
Adószám:	24120872-2-42	
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	
Tel.:	30 431 73 68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b
Fsz.46-os termét előadás céljára.

Időpont: 2025. év február hó 1. nap 16.00-20.00 óráig

Terembérleti díj: 20.000.- Ft (TAM), azaz összesen húszezer Ft (TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: ügylet

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: 4x2.000.- Ft (TAM)

Bérleti díj mindösszesen: 28.000.- Ft (TAM)

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2025. január 31.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.
Bérbeadó

FIREBLADE Biztonságtechnikai Vállalkozás
BARÁTH GÁBOR e.v.
5100 Jászberény, Jókai Mór u. 41.
Nyilv.szám: 44615685
Adószám: 67274242-2-36
Mobil: 06 30 677-86-02