

Iktatószám: ZCS / 65 / 2025.  
Témaszám: C89001

## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő                                              |
|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Tomasovszky Andrea                                 |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              |                                                    |
| Képviselő:                 | Dr. Dömény Péter                           |                                                    |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              |                                                    |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |                                                    |
| Felelős szervezeti egység: | Cserepes ház                               | Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől): |
| Cím:                       | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b               |                                                    |
| Kapcsolattartó:            | Sipos Katalin                              |                                                    |
| Tel.:                      | 30 431 73 68                               |                                                    |
| E-mail:                    | vezeto.cserepes haz@cserepeskft.hu         |                                                    |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepes ház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b I/53-as, termét Stílus tanácsadás céljára.

Időpont: 2025. év január hó 21. nap 13-20 óráig, február hó 18. nap 13-17 óráig, február hó 25. nap 13-17 óráig (2x7.480, 1x16.250)

**Terembérleti díj: 31.210 Ft (TAM), azaz összesen Harmincegyezer-kétszáz tíz Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

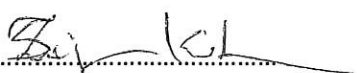
Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - (TAM)

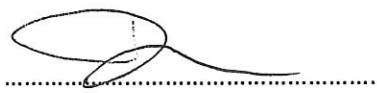
**Bérleti díj mindösszesen: 31.210 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2025. január 21.

  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

  
Bérlő