

Iktatószám: ZCS / 57 / 2025.  
Témaszám: C89 001

## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő                         |
|----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | DAMA RISK GROUP KFT.          |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              | 1037 Budapest Angyalfű köz 4. |
| Képviselő:                 | Dr. Dömény Péter                           |                               |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              | 32249620-2-41                 |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |                               |
| Felelős szervezeti egység: | Cserepes ház                               |                               |
| Cím:                       | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b               |                               |
| Kapcsolattartó:            | Sipos Katalin                              |                               |
| Tel.:                      | 30 431 73 68                               |                               |
| E-mail:                    | vezeto.cserepes haz@cserepeskft.hu         |                               |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepes ház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b  
1/60 termét előadás céljára.

Időpont: 2025. év január hó 17. nap 9-13 óráig.

**Terembérleti díj: 18.500.- Ft (TAM), azaz tizenhatszáz forint (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás:

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja:

**Bérleti díj mindösszesen: 18.500.- Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2025.január 17.

  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

  
Bérlő