

Iktatószám: ZCS 2 /2025  
Témaszám: C89001

## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő            |
|----------------------------|--------------------------------------------|------------------|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Szakál Borostyán |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              |                  |
| Képviselő:                 | Dr. Dömény Péter                           |                  |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              |                  |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |                  |
| Felelős szervezeti egység: | Cserepes ház                               |                  |
| Cím:                       | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b               |                  |
| Kapcsolattartó:            | Sipos Katalin                              |                  |
| Tel.:                      | 30 431 73 68                               |                  |
| E-mail:                    | vezeto.cserepes haz@cserepeskft.hu         |                  |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepes ház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b  
1/60 termét Maminbaba céljára.

Időpont 2025. év január hó 06. nap 10-11 óráig

**Terembérleti díj: 5.700 Ft (TAM), azaz összesen Ötezer-hétszáz Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: -.Ft (TAM)

**Bérleti díj mindösszesen: 5.700 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2025. január 06.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

Bérlő