

Iktatószám: ZCS/2025/165

Témaszám: H 89001

2025.01.06. : CV-2025-29

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Palásthy György Pál
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	2112 Veresegyház, CSIBAJ UTCA 38.
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	Palásthy György Pál
Adószám:	24120872-2-42	67834451-1-33
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Zuglói Civil Ház	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Csertő park 12.	
Kapcsolattartó:	Szabó-Gere Imre	
Tel.:	+36/70/456-7781	
E-mail:	vezeto.civilhaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Zuglói Civil Ház színháztermét zumba céljára.

Időpont: **2025. január 7 – 2025. július 22.** 19.00-20.00; összesen 28 óra. (kedd)

Terembérleti díj: 11 250 Ft/óra (TAM), azaz összesen 315.000 Ft (TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

Bérleti díj mindösszesen: 315.000 Ft (TAM)

Fizetési feltételek: A bérlő 2025. április 30-ig a banki átutalást elvégzi.

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2025. január 6.

Asz.: 24120872-2-42
1144 Budapest, Vezér u. 28/b.
KULTURÁLIS NON-PROFIT KFT.
ZUGLÓI CSEREPESES
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.
Bérbeadó


Bérlő