



Iktatószám: ZCS.....<sup>143</sup>...../2024.  
Témazám: C89001

### TEREMBÉRETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Szita Valentina
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1145., Budapest, Titel utca 3/B
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	
Adószám:	24120872-2-42	69824874-1-42
Bankszámlaszám:	<b>11714006-20453675</b>	
Felelős szervezeti egység:	<b>Cserepesház</b>	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	
Tel.:	30 431 73 68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b Fsz. 46-os termét Társasház céljára.

Időpont: 2024. év február hó 09. nap 17-19 óráig.

**Terembérelti díj: 20.000 Ft (TAM), azaz összesen Húszezer Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)


**Bérelti díj mindösszesen: 20.000 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérelti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. február 09.

  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

  
Bérlő