



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I. A SZERZŐDÉST KÖTŐ FELEK

ADATOK	Megrendelő	Vállalkozó
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Vásárovits Elektromos Service Kft.
Székhely:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1184 Budapest Kiss Ernő utca 16.
Törvényes képviselő:	dr. Dömény Péter ügyvezető	Vásárovits Andor
Cégbejegyzési szám:	01-09-991425	01-09-188763
Adószám:	24120872-2-42	24913621-2-43
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	11718000-20456324-00000000
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	
Képviselében eljár:	Sipos Katalin	

II. A Szerződés tárgya

A Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. telephelyén a Cserepesházban (1144 Budapest, Vezér u. 28/b.) lévő vészlámpák (irányfények) cseréje.
Jelen Szerződés alapján a Vállalkozó köteles a szerződés 1. sz. mellékletét képező, 2024. 01.22. keltezésű árajánlatában meghatározott feladatokat elvégezni.
A Megrendelő a munkavégzés helyét 2024. január 29. napján köteles a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A teljesítés helye: 1144 Budapest, Vezér u. 28/b. A teljesítés határideje: 2024. február 15.
A Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti szolgáltatásra és az általa beépített anyagokra, alkatrészekre, eszközökre stb. 24 hónap jótállást vállal.
Megrendelő köteles a szolgáltatások átvételére és 361.580 Ft + 27 % ÁFA, vagyis bruttó 459.207.- Ft , azaz Négyszázötvenkilencezer kettőszázahét forint ellenértéknek az V. pontban írtak szerinti megfizetésére.

III. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- III.1. A Felek kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- III.2. A Megrendelő annak érdekében, hogy a Vállalkozó vállalt feladatát teljesíteni tudja, ellátja a Vállalkozót a szükséges információkkal és dokumentumokkal az igények felmerülésekor, valamint szükség szerint a Vállalkozó rendelkezésére áll a jelen Szerződés teljesítése során,



hogy a Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt feladatokat időben és legjobb tudása szerint teljesíthesse.

- III.3. A Vállalkozó köteles az általa elvégezni elvállalt munkát, szolgáltatást a megfelelő szakértelemmel rendelkező tagja/alkalmazottja útján ellátni. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt azonnal tájékoztatni, ha az árajánlathoz képest előre nem látható, de szakmailag szükségeszerű munka elvégzése merülne fel.
- III.4. A munkaterület megfelelő, biztonságos lehatárolásáról és őrzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- III.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkáját működő épületben végzi, ezért fokozott figyelmet fordít arra, hogy a munkaterületén kívül eső épületrészek folyamatosan és biztonságosan üzemeltethetők maradjanak. A Megrendelő a Vállalkozót kioktatta a teljesítés helyének sajátosságairól, amit a Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával elismer. A Vállalkozó köteles előre a szolgáltatási naplóban bejelenteni, egyeztetni és előre engedélyeztetni a II. pontban megjelölt személlyel mindazon munkálatok elvégzésének idejét és időtartamát, amelyek a Megrendelő területeinek folyamatos működését vagy a működés biztonságát, esetlegesen az egyéb vállalkozók szolgáltatásának ellátását zavarják (közmű hálózat, számítástechnika, tűz- és vagyónvédelem, tartalékvilágítás stb.).

IV. A TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

- IV.1. A teljesítés megfelelősége esetén Megrendelő 8 munkanapon belül köteles kiadni a teljesítésről szóló igazolást. A Megrendelő részéről a teljesítési igazolás kiadására jogosult személy a Megrendelő képviselője vagy az I. pontban megjelölt kapcsolattartója.

V. DÍJAZÁS

- V.1. A Megrendelő a II. pontban meghatározott összegű díjat a teljesítés után, egy összegben fizeti ki a Vállalkozó részére. A Vállalkozó ezen összegben felül semmilyen jogcímen nem jogosult egyéb díjra vagy költségtérítésre.
- V.2. A Vállalkozó a II. pontban meghatározott összeg vonatkozásában kizárólag a IV.1. pont szerinti teljesítésigazolást követően jogosult számlát benyújtani a Megrendelőnek. A Megrendelő a II. pontban meghatározott összeget a Vállalkozó által szabályosan kibocsátott számla kézhezvételét követő 10 banki napon belül utalja át a Vállalkozó bankszámlájára.
- V.3. A számlában foglalt vállalkozói díj kifizetésére a Megrendelő kizárólag akkor köteles, ha Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező összes munkát elvégezte, az átadás-átvételi eljárás hiánypótlás nélkül lezárult, a Vállalkozó az általa beépített anyagok műbizonylatait, garanciadokumentumait, jegyzőkönyveket, kivitelezői nyilatkozatot Megrendelő részére igazoltan átadta, továbbá a munkaterületről a hulladékot, valamint az összes felesleges anyagot saját költségére elszállította és a munkaterületet a Megrendelő részére eredeti állapotban visszaszolgáltatta.

VI. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŪNÉSE

- VI.1. A jelen Szerződés annak mindkét fél általi aláírása napján jön létre, és annak teljesítéséig terjedő időtartamra szól.



- VI.2. A jelen Szerződést a Felek kizárólag írásban, egybehangzó akaratnyilvánítással módosíthatják.
- VI.3. A Megrendelő a Szerződéstől bármikor egyoldalú nyilatkozattal elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. A Megrendelő – a Megrendelőre vonatkozó hátrányos jogkövetkezmény nélkül – akkor is elállhat a Szerződéstől, ha a Vállalkozó vagyoni helyzetének romlása veszélyezteti a Szerződés teljesítését, vagy a Vállalkozó megszegi a jelen Szerződés rendelkezéseit. Ha a Megrendelő a Szerződéstől azért állt el, mert a teljesítés során nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel, illetve hibásan tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, vagy az elállásra a Vállalkozó más szerződésszegése adott okot, a Megrendelő a bruttó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő kötbérre jogosult. A Megrendelő ezen felül a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést is követelhet a Vállalkozótól.
- VI.4. A Szerződés bármi okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek haladéktalanul elszámolni egymással, és a Vállalkozó köteles haladéktalanul elhagyni és rendeltetésszerű állapotban visszaszolgáltatni a Megrendelőnek a teljesítés helyét, illetve a Vállalkozó köteles haladéktalanul elszállítani a teljesítés helyén található, saját tulajdonában vagy rendelkezése alatt álló eszközeit.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- VII.1. A jelen Szerződés szerint szükséges valamennyi nyilatkozatot a Felek írásban (postai vagy elektronikus úton közölve) kötelesek megtenni. A szerződésszegéssel, illetve a Szerződés megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton kézbesíthetők. A jelen Szerződéssel kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés eredménytelen megkísérléséről szóló postai jelentés napja.
- VII.2. A Felek a vitás, sérelmes ügyeiket, jóindulatot és jóakaratot tanúsítva egymás iránt, békés úton kísérik meg rendezni.
- VII.3. **A jelen szerződés aláírásával a Felek tudomásul veszik és kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy a közpénzek felhasználására kötött szerződések – mint a jelen szerződés – a Zuglói Cserepes Kulturális Nonprofit Kft., vagy a fenntartó hivatalos honlapján, az Info. törvény szerinti közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási kötelezettség alapján nyilvánosságra kerülnek.**
- VII.4. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A szerződő Felek a jelen Szerződést annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2024. január 23.

.....
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.
Megrendelő

.....
Vállalkozó
Vásárovi Elektromos Service Kft.
1184 Bp., Kiss Ernő u. 16.
Adószám: 24913621-2-43
Bank.sz.: 11718000-20456324