Iktatószám: ZCS. 28 /2024.  
Témaszám: C89001

## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Innovációs Központ Kft.
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	3200 Gyöngyös, Bugát Pál tér 1/1
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	
Adószám:	24120872-2-42	23887910-2-10
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	Nádudvari Imréné
Tel.:	30 431 73 68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	tavintezet@gmail.com

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b I.53-as, Fsz.28-as, Fsz.46-os termét oktatás céljára.

Időpont: 2024. év január hó 12., 26. nap 8.00-12.00 óráig 2x7.480.-Ft  
február hó 2. nap 8.00-14.00 óráig 25.500.-Ft  
március hó 8., 27. nap 8.00-12.00 óráig 2x7.480.-Ft  
április hó 26. nap 8.00-14.00 óráig 25.500.-Ft  
május hó 31. nap 8.00-12.00 óráig 7.480.-Ft  
június hó 24. nap 8.00-14.00 óráig 25.500.-Ft  
június hó 25. nap 8.00-12.00 óráig 7.480.-Ft

6x7.480.-Ft=44.880.-Ft + 3x25.500.-Ft=76.500.-Ft Összesen: 121.380.-Ft

Terembérleti díj: 121.380.-Ft (TAM), azaz összesen százhuszonegyezer háromszáznyolcvan Ft (TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: projektor

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: 3x5.500.-Ft (TAM)

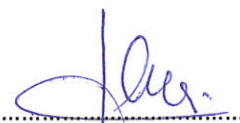
**Bérleti díj mindösszesen: 137.880.- Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. január 10.

  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

  
Bérlő