



Iktatószám: ZCS.....<sup>22</sup>...../2024.  
Témaszám: L89001

### TEREMBÉRELETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő                       |
|----------------------------|--|-----------------------------|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Budapest Skót Tánc Klub     |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              | 1024 Budapest, Fillér u. 4. |
| Képviselő:                 | Dr. Dömény Péter                           |                             |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              | 18089817-1-41               |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          | 10701513-22794806-51100005  |
| Felelős szervezeti egység: | Lipták Villa                               |                             |
| Cím:                       | 1146 Budapest, Hermina út 3.               |                             |
| Kapcsolattartó:            | Harrach Péter                              |                             |
| Tel.:                      |  |                             |
| E-mail:                    |  |                             |

Bérlő bére veszi, bérbeadó bére adja a **Lipták Villa intézmény – Nagyterem** Skót tánc oktatás céljára.

**Időpont: 2024. január 09; 11; 16; 18; 23; 30. (összesen: 12 óra) Kedd és Csütörtök: 18.00 – 20.00**

**Terembérelti díj: 10.350,-Ft/óra (TAM), azaz összesen: 124.200,-Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: nyitvatartási időn túli ügyelet

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: ..... (TAM)

**Bérelti díj mindösszesen: 124.200,-Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérelti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. január 08.

.....  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

5.

.....  
Gyál Balogh

Bérlő