

Iktatószám: ZCS. 29 /2024.  
Témazám: C89001

## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő                          |
|----------------------------|--|--------------------------------|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Élő Remény Baptista Gyülekezet |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              |                                |
| Képviselő:                 | Dr. Dömény Péter                           |                                |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              |                                |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |                                |
| Felelős szervezeti egység: | Cserepesház                                |                                |
| Cím:                       | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b               |                                |
| Kapcsolattartó:            | Sipos Katalin                              |                                |
| Tel.:                      | 30 431 73 68                               |                                |
| E-mail:                    | vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu          |                                |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b  
Fsz.46-os termét **összejövétel** céljára.

Időpont: 2024. év január hó 7.,14.,21. nap 15.30-19.30 óráig.

3x23.800.-Ft

**Terembérleti díj: 71.400- Ft (TAM), azaz összesen hetvenegyezer négyszáz Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: .

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

**Bérleti díj mindösszesen: 71.400.-Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. január 6.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

Bérlő