



Iktatószám: ZCS.....1210...../2023.

Témaszám:

### TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Tomis Károly
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	
Adószám:	24120872-2-42	
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Lipták Villa	
Cím:	1146 Budapest, Hermina út 3.	
Kapcsolattartó:	Harrach Péter	Tomis Károly
Tel.:		
E-mail:		

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Lipták Villa intézmény – Zala György terem „Baráti összejövetel” céljára.

**Időpont: 2023. december 02.**

**Péntek: 09.00 – 11.00**

**Terembérleti díj: 3.900,-Ft/óra (TAM), azaz összesen: 7.800,-Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: nyitvatartási időn túli ügyelet

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: ..... (TAM)

**Bérleti díj mindösszesen: 7.800,-Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2023. november 30.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Bérbeadó

Bérlő