



## Cserepesház

Iktatószám: 1053/2023.

Témaszám: C89 001

### TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	XIV. ker. Füredi téri 20. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1144., Budapest, Gvadányi utca 44-46.
Képviselő:		
Adószám:	24120872-2-42	10090789-1-42
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	
Tel.:	30-431-73-68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a **Cserepesház** /1144 Budapest, Vezér u. 28/b intézmény

**Fsz. 46-os** termét Társasház céljára.

**Időpont:** 2023. év november hó 17.nap 17.30-21. 30 óráig

**Terembérleti díj: 20.000 Ft, (TAM), azaz összesen Húszezer Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: -Ft (TAM)

**Várható létszám: 100 fő**

**Bérleti díj összesen: 20.000 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2023. október 31.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Bérbeadó

Bérbevevő