

## **BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről a **Magyar Honvédség vitéz Szurmay Sándor Budapest Helyőrség Dandár** (székhelye: 1118 Budapest, Budaörsi út 49-53., levelezési címe: 1885 Budapest, Pf. 25., adószáma: 15714060-2-51) képviselője **Mudra József ezredes, dandárparancsnok – (a továbbiakban: Bérbeadó);**

másrészről a **Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.** (székhelye: 1144 Budapest, Vezér u. 28/b., adószáma: 24120872-2-42, bankszámla száma: 11714006-20453675) képviselője: **dr. Dömény Péter ügyvezető** (a továbbiakban: **Bérlő**) - között az alább megjelölt helyen és időpontban, a következő feltételek mellett:

1. A bérleti szerződést a felek **2023. október 2-án, 06.00-15.00-ig (9 óra időtartamra)** terjedő határozott időtartamra, de legfeljebb a HM-nek a bérleményre vonatkozó vagyongazdálkodási jogai megszűnéséig kötik meg. A bérlemény használata a Bérlőt csak a bérleti szerződés hatálya alatt, annak megszűnéséig az alábbi időtartamra illeti meg. A Bérlő a bérlemény bérleti jogáról harmadik személy javára nem mondhat le.

Felek megállapodnak abban, hogy a Budapesten 2023. július 14-én kelt, KRI/8-69/2023 nyt. számon kötött bérleti szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

2. A bérleménynek a bérleti jogviszony teljes időtartamára vonatkozó bérleti díj összege, hivatkozva az 527/2023 MH BHD DDPK intézkedés 1. számú melléklet 2. B pontjára - mely 50% kedvezmény biztosítását teszi lehetővé -

**Színházterem 325.000,- Ft, azaz Háromszáz-huszonötezer forint.**

A bérleti díj **tárgyi adómentes**, ÁFA nem terheli!

A bérleti díj tekintetében a kedvezmény biztosításának alapja: a Bérlő által 88 darab tiszteletjegyet biztosít a Bérbeadó részére, mely a fent említett rendezvényre érvényes.

Bérlő a bérleti díjat köteles az alkalmanként kiállított számlák kézhezvételét követő 30 naptári napon belül a **MÁK 10023002-00289531-00000000** számú egyszámlára átutalással megfizetni. Bérlő késedelembe esésének napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti 6:48. §-a szerinti – amennyiben a Ptk. szerint vállalkozásnak, vagy pénztartozás fizetésére kötelezett hatóságnak minősül, a Ptk. 6:155.§ szerinti - késedelmi kamatot köteles megfizetni.

3. A bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett szakaszai változatlanul hatályban maradnak.

4. Jelen szerződésmódosítás 4 eredeti példányban készült, és a fent hivatkozott bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Budapest, 2023. 09. 27. - n.

  
**Mudra József ezredes**  
MH vitéz Szurmay Sándor  
Budapest Helyőrség Dandár  
dandárparancsnok  
**Bérbeadó \***

Budapest, 2023. 09. 19. - n.

**ZUGLÓI CSEREPEŠ**  
**KULTURÁLIS NONPROFIT KFT.**  
1144 Budapest, Vezér u. 28/b.  
Asz.: 24126872-242  
**dr. Dömény Péter**  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
ügyvezető  
**Bérlő**

*MH BHD KRI igazgató záradéka:*

A szerződésben szereplő adatok a szakmai és műszaki követelményeknek megfelelnek.


Budapest, 2023. 09. 20. - n.

  
.....  
**Csipszer Tibor ezredes**  
Kulturális és Rekreációs Igazgatóság  
igazgató

*Jogi és Igazgatási főnökség záradéka:*

A hatályban lévő jogszabályoknak mindenben megfelel.

Budapest, 2023. 09. 27. - n.

  
.....  
jogi és igazgatási főnökség

*Az MH BHD GTPER záradéka:*

"A pénzügyi ellenjegyzési szabályoknak megfelel, pénzügyileg ellenjegyzem."

Budapest, 2023. 09. 26. - n.

  
.....  
vezető pénzügyi referens

Készült: 4 példányban

Egy példány: 2 oldal, 1 lap

Ügyintéző (tel.): Kun-Orosz Adrienn ha. tel.: +36-1-433-9096

Kapják: 1.sz. pld.: Irattár

2.sz. pld.: Bérlő

3.sz. pld.: MH BHD GTPER

4.sz. pld.: HM VGH II