



**TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS**

**A Szerződést kötő Felek**

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	MYSTIC ACADEMY Kft.
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1142 Budapest, Kassai tér 19. 5.em/7
Képviselő:	dr. Dömény Péter	Rác Péter Gáborné
Adószám:	24120872-2-42	12307225-1-42 Cg:01-09-411053
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	12010501-00156491-00100009
Felelős szervezeti egység:	<b>Cserepesház</b>	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	Eszlári Beáta
Tel.:	30-431-73-68	30-98-43-906
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	info@mysticacademy.hu

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a **Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b** intézmény **I.69-es, I.53.,fszt.28** termét, Nemzeti Filmintézet által támogatott filmszakmai oktatás céljára, rendezőasszisztens képzésre.

**Időpont:** 2023. szeptember 2.,9.,16.

szombati napokon 9.00-13.00 óráig

**A terem bérleti díja 6.800.-Ft / alkalom a rendezőasszisztens- képzésre kerül leszámításra.**

**Összesen: 3 alkalom X 6.800.-Ft= 20.400.-Ft**

**Terembérleti díj: 20.400.-Ft (TAM), azaz összesen húszezer négyszáz Ft(TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

**Bérleti díj összesen: 20.400.- Ft (TAM)**

**(A számla tartalmazza, hogy a rendezőasszisztens - képzésre kerül kiállításra.)**

Amennyiben a Mystic Academy Kft. rajta kívül álló okból nem tudja elindítani a képzést, akkor a jelen szerződés hatályát veszti.

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2023. augusztus 31.

.....  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Bérbeadó

.....  
Bérbevevő

Bérbevevő