



TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	MYSTIC ACADEMY Kft.
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1142 Budapest, Kassai tér 19. 5.em/7
Képviselő:	dr. Dömény Péter	Rácz Péter Gáborné
Adószám:	24120872-2-42	12307225-1-42 Cg:01-09-411053
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	12010501-00156491-00100009
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	
Tel.:	30-431-73-68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	info@mysticacademy.hu

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b intézmény **Fsz.28-as** termét, Nemzeti Filmintézet által támogatott filmszakmai oktatás céljára, „Berendező csapat tagja (buyer, swing, standby kellékes)” képzésre.

Időpont: 2023. október 28 – 2024. szeptember 7. (2023. október 28., november 04.,11.,18.,25., december 02.,09.,16., 2024. január 6.,13.,20.,27., február 03.,10.,17.,24., március 02.,09.,23., április 06.,13.,20., szeptember 7.)

szombati napokon 9.00-13.00 óráig, összesen 23 alkalom

A terem bérleti díja 7.480.-Ft / alkalom a „Berendező csapat tagja (buyer, swing, standby kellékes)” - képzésre kerül leszámításra.

Összesen: 23 alkalom X 7.480.-Ft= 172.040.-Ft

Terembérleti díj: 172.040.-Ft (TAM), azaz összesen százhetvenkettőezer negyven Ft(TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

Bérleti díj összesen: 172.040.- Ft (TAM)

(A számla tartalmazza, hogy a „Berendező csapat tagja (buyer, swing, standby kellékes)” - képzésre kerül kiállításra.)

Amennyiben a Mystic Academy Kft. rajta kívül álló okból nem tudja elindítani a képzést, akkor a jelen szerződés hatályát veszti.

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámításra.

Budapest, 2023. augusztus 29.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Bérbeadó

Bérbevevő