



## Cserepesház

Iktatószám: 663 /2023.  
Témaszám: C89 001

### TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő  |
|----------------------------|--|--|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Társasház 1144., Budapest, Füredi út 60-62.        |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              | 1144., Budapest, Füredi út 60-62.                  |
| Képviselő:                 |  |  |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              | 28633716-1-42                                      |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |  |
| Felelős szervezeti egység: | Cserepesház                                | Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől): |
| Cím:                       | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b               |  |
| Kapcsolattartó:            | Sipos Katalin                              |  |
| Tel.:                      | 30-431-73-68                               |  |
| E-mail:                    | vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu          |  |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a **Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b** intézmény

**Fsz. 28-as** termét Társasház céljára.

**Időpont:** 2023. év július hó 04. nap 17.30-20 óráig

**Terembérleti díj: 8.800 (TAM)**, azaz összesen Nyolcezer-nyolcszáz Ft (TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: -Ft (TAM)

**Várható létszám: 25 fő**

**Bérleti díj összesen: 8.800 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2023. július 04.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

City-Premier  
Ingatlankezelő Kft.  
1064 Budapest, Vörösmáry utca 75.

Bérbevevő

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.