



Cserepesház

Iktatószám: 452. /2023.

Témaszám: C89 001

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Innovációs Központ Kft.
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	3200 Gyöngyös, Bugát Pál tér 1/1
Képviselő:		
Adószám:	24120872-2-42	23887910-2-10
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	Nádudvari Imréné
Tel.:	30-431-73-68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	tavintezet@gmail.com

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a **Cserepesház** /1144 Budapest, Vezér u. 28/b intézmény **I.53-as** és **I.52-es** termét, **oktatás** céljára.

Időpont: **2023. év március hó 24. nap 9.00-12.00 óráig (I.60)** Bérleti díj: **5.270.-Ft különbözet nagyobb terem igénylése miatt. Hivatkozás: A 2022. december 19-én kelt szerződés ikt.sz.:1180 / 2022.)**

2023. év április hó 28. nap 9.00-12.00 óráig (I.52) Bérleti díj: **4.850.-Ft**

2023. év június hó 26. nap 9.00-14.00 óráig (Fsz.46) Bérleti díj: **25.500.-Ft**

Terembérleti díj: 35.620-Ft (TAM), azaz összesen harmincötezer hatszázhusz Ft (TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: projektor

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: 3.500- Ft (TAM)

Bérleti díj összesen: 39.120.- Ft (TAM)

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2023. április 27.


Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.
Bérbeadó


Bérbevevő