


**TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS**
**A Szerződést kötő Felek**

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Magyar Dinamikus Szenzoros Integrációs Terápiás Egyesület
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1141 Budapest, Csernyus u. 58. 3.em. 8.
Képviselő:		Dr. Szvatkó Anna
Adószám:	24120872-2-42	18619744-1-42
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	10401048 50526766 5382100012.
Felelős szervezeti egység:	<b>Cserepesház</b>	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	Dr. Szvatkó Anna
Tel.:	30-431-73-68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbéveszi, bérbeadó bérbé adja a **Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b** intézmény **fszt. 46-os** termét, **oktatás** céljára.

**Időpont: 2023. február 3-án** fszt. 46-os terem 9.30-16.15-ig 25.500.-Ft  
**2023. február 17-én** fszt. 46-os terem 9.30-16.45-ig 25.500.-Ft  
**2023. március 3-án** fszt. 46-os terem 9.30-16.45-ig 25.500.-Ft

**Terembérleti díj: 76.500.-Ft (TAM)**, azaz **összesen hetvenhatezer ötszáz Ft(TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: **projektor használat**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: **1 x 3.500.-Ft/alk+ 2 x 5.500- Ft/alk. -Ft (TAM)**

**Bérleti díj összesen: 91.000.- Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2023. február 3.

  
 Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
 Bérbeadó

  
 Bérlő

**Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.**  
**Terembérleti szerződés**