



TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő  |
|----------------------------|--|--|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Koltai Judit                                       |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              | 1215 Budapest, Ady Endre út 51. fszt.2.            |
| Képviselő:                 |  |  |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              | 41497962-1-43                                      |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |  |
| Felelős szervezeti egység: | Cserepesház                                | Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől): |
| Cím:                       | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b               |  |
| Kapcsolattartó:            | Sipos Katalin                              |  |
| Tel.:                      | 30-431-73-68                               |  |
| E-mail:                    | vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu          |  |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a **Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b** intézmény  
**I.em. 60-as** termét, **oktatás** céljára.

**Időpont: 2022. év december hó 3.,10.,17. nap 9.30-12.00 óráig 3x4.000.-Ft / alk.**

**Terembérleti díj: 12.000.-Ft (TAM), azaz tizenkettőezer Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

**Bérleti díj összesen: 12.000.- Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2022. november 30.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

Bérbevevő