



## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Magyar Dinamikus Szenzoros Integrációs Terápiás Egyesület
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1141 Budapest, Csernyus u. 58. 3.em. 8.
Képviselő:		Dr. Szvatkó Anna
Adószám:	24120872-2-42	18619744-1-42
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	10401048 50526766 5382100012.
Felelős szervezeti egység:	<b>Cserepesház</b>	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	Dr. Szvatkó Anna
Tel.:	30-431-73-68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a **Cserepesház** /1144 Budapest, Vezér u. 28/b intézmény

fszt. 46-os, fszt. 28-as, I.69-es, és I.53-as termét, oktatás céljára.

**Időpont: 2022. október 7-én** fszt. 46-os terem 9.30-14.15-ig **25.500.-Ft**

fszt. 28-as terem 14.30-16.30-ig **7.480.-Ft**

I.69-es terem 14.30-16.30-ig **7.480.-Ft**

I.53-as terem 14.30-16.30-ig **7.480.-Ft**

**2022. október 21-én** fszt. 46-os terem 9.30-12.45-ig **17.000.-Ft**

fszt. 28-as terem 13.30-16.30-ig **7.480.-Ft**

I.69-es terem 13.30-16.30-ig **7.480.-Ft**

I.53-as terem 13.30-16.30-ig **7.480.-Ft**

**2022. október 28-án** fszt. 46-os terem 9.30-12.00-ig **17.000.-Ft**

fszt. 28-as terem 12.45-16.30-ig **7.480.-Ft**

I.69-es terem 12.45-16.30-ig **7.480.-Ft**

I.53-as terem 12.45-16.30-ig **7.480.-Ft**

**2022. november 18-án** fszt. 46-os terem 9.30-13.30-ig **17.000.-Ft**

fszt. 28-as terem 14.15-16.00-ig **7.480.-Ft**

I.69-es terem 14.15-16.00-ig **7.480.-Ft**

I.53-as terem 14.15-16.00-ig **7.480.-Ft**

**Terembérleti díj: 166.260.-Ft (TAM), azaz összesen százhatvanhatezer kettőszázhatvan Ft(TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

**Bérleti díj összesen: 166.260.- Ft (TAM)**



Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2022. szeptember 26.

*Sip Lehel*

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Bérbeadó

ZUGLÓI CSEREPESES  
KULTURÁLIS NONPROFIT KFT.  
1144 Budapest, Vezér u. 28/B.  
Lehel Sip 24120872-2-42

*J. A. K.*

**Magyar DSZIT Egyesület**  
Bérbevevő  
1141 Budapest, Csernyus u. 58.  
Adószám: 18619744-1-42  
Bankszámlaszám: 10401048-50526766-53821000