

JEGYZŐKÖNYV ALAPÍTÓI HATÁROZATOKRÓL

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata, mint a Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 01-09-991425) egyedüli tagja az alábbi határozatot hozza illetve a társaság Alapító Okiratát a Képviselő testület 512-516./2017. (XII.21.) határozataira figyelemmel 2017. december 21-ei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 13.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

13.2. A Felügyelőbizottság tagjai 2018. január hó 1. napjától 2019. december 31. napjáig:

Név: Kovács Brigitta Gabriella

Anyja neve: Varga Margit

Lakcím: 1144 Budapest, Tihany utca 15. 4. em. 14.

Név: Kassai Orsolya

Anyja neve: Hodos Mária

Lakcím: 1144 Budapest, Füredi utca 11/D. 7. em. 31.

Név: Szutor Józsefné

Anyja neve: Klein Mária

Lakcím: 1144 Budapest, Ond Vezér útja 84/b.

2018 JAN 19.

Kelt: Budapest, 2018. hó napján

Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Önkormányzata
Képviseli: Karácsony Gergely Szilveszter
polgármester



Ellenjegyzem:

BUDAPESTEN 2018. JANUÁR 19.
KATA 36064238

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉI
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bp., Pf. 446.
Tel./Fax: 0606.1.44

2018 FEBR 22

ZUGLÓI CSEREPES KULTURÁLIS
NON-PROFIT
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
ALAPÍTÓ OKIRATA

EGYSZEMÉLYES NON-PROFIT KFT. ALAPÍTÓ OKIRATA

amelyet abból a célból fogad el a 2. pontban megjelölt Alapító a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint, hogy üzletszerű gazdasági tevékenységet kiegészítő jelleggel és a közérdekű célok érdekében folytasson egyszemélyes korlátolt felelősségű társasági formában.

1./ A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i), jogállása

1.1. A társaság cégneve:

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve:

Zuglói Cserepes Non-profit Kft.

Módosítva: 2013. április 25-én

Módosítva: 2013. május 23-án

1.2. A társaság székhelye:

1144 Budapest, Vezér utca 28/b.

1.3. A társaság telephelyei:

1146 Budapest, Hermina út 3.

1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 5.

1145 Budapest, Uzsoki u. 57. tetőtér

1144 Budapest, Csertő park 12.

1144 Budapest, Csertő park 2/a.

1144 Budapest, Csertő park 13.

1144 Budapest, Csertő park 14.

1144 Budapest, Csertő park 15.

Módosítva: 2017. május 25-én

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4. A cég elektronikus kézbesítési címe:

info@cserepeshaz.hu (módosítva: 2014. május hó 15.)

2./ A társaság Alapítója

A tag neve:

Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata

Statisztikai jelzőszám: 15735777-8411-321-01

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Képviselőre jogosult neve: Karácsony Gergely Szilveszter

Anyja neve: Andó Katalin

Lakcíme: 1025 Budapest, Nagybányai út 26.

Születési helye, ideje: Fehérgyarmat, 1975. június 11.

Módosítva: 2014. december 4-én.

KUSSINSZKY ÉS JUHASZ
ÜGYVÉDI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉ
1068 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bp., Pf. 440.
Tel./Fax: 0636-149

4

3./ A társaság célja és közhasznú tevékenységi körei

Módosítva: 2013. április 25-én

- 3.1 A társaság célja a Cserepesház (1144 Budapest, Vezér utca 28/b.), a Lipták Villa (1146 Budapest, Hermina út 3.), a Zuglói Ifjúsági Centrum (1145 Budapest, Uzsoki u. 57. tetőtér), és a Liget Galéria (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 5.) közművelődési intézmények és a Civil Ház (1144 Budapest, Csertő park 12.) működtetése, a kulturális értékeket teremtő – közvetítő – befogadó tevékenységek és tevékenységi formák működtetésének segítése a művészet, a tudományok és a mindennapi tudat és lét területén.

Ezen belül is különösen a kerület lakossága igényeinek megfelelő, az Alapító elvárásait maradéktalanul ellátó közművelődési tevékenységek kutatása, tervezése, szervezése és lebonyolítása, lakossági, intézményi és közművelődési szolgáltatások igénybevételének biztosítása.

A társaság célja a lakosság szabadidejére építve, figyelembe véve a különböző társadalmi rétegek, lakossági csoportok igényeit, a közművelődés eszközeivel elősegíteni:

- az iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek segítését,
- a hátrányos helyzetű rétegek kulturális felzárkóztatását,
- a gyermekek és fiatalok művelődési, művészeti és közösségi életének segítését,
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárását, megismertetését, a helyi művelődési szokások gondozását, gazdagítását,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra megismertetését, gyarapítását, különös tekintettel a településen élő nemzeti-etnikai kisebbségek kultúrájára,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatását, különös tekintettel a kiemelkedő értékeket produkáló művészeti és szellemi alkotóközösségek, műhelyek tevékenységére,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítését,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének, és fenntartásának segítését,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítását,
- kortárs alkotóművészek kiállítási lehetőségeinek biztosítását.

A társaság továbbá:

- folyamatosan felméri a lakosság igényeit, a fizetőképes keresletnek megfelelő kulturális, közhasznú szolgáltatásokat, programokat, képzéseket szervez és működtet;
- együttműködik a kerületi Önkormányzattal, intézményeivel, civil szervezetivel, a kultúra és a közművelődés területén építő szerepet tölt be;
- terembérllet formájában helyet biztosít a politikai rendezvényeknek;
- tevékenységével az egyetemes kultúra értékeit gondozza, kultúra- és művészetközvetítő feladatot lát el;
- segíti a kerület hagyományőrzését, hagyományokat elevenít fel és teremt;
- segíti a civil társadalom fejlődését, fejlesztését, öngazgatását, szabad kapacitás esetén közösségeknek helyet biztosít, szükség esetén közösségfejlesztési funkciót lát el;
- helyet biztosít a civil szervezetek számára, működteti (nyitás után) a Zuglói Civil Házat;
- ösztönzi az amatőr művészeti alkotókedv kialakulását, a csoportok és egyének kreativitását;
- segíti a mindennapi élet kultúrájának fejlesztését;

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉI
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438/ép., Pf. 448.
Tel./Fax: 3048-148

69

- eszközei segítségével tájékoztatja a lakosságot programjairól, az általa nyújtott szabadidős lehetőségekről és szolgáltatásokról;
- szabad kapacitásait kihasználja, lehetőség szerint elsősorban az intézmény arculatába illő programok szervezésével, illetve befogadásával;
- Az Önkormányzat kulturális naptárában szereplő rendezvényeket megszervezi, az ezzel kapcsolatos gazdasági feladatokat ellátja.

A Cserepesházban (1144 Budapest, Vezér utca 28/b.) kiscsoportos művelődési formák keretében lehetőség teremődik:

- iskolán kívüli művelődési formákra,
- közhasznú ismeretek elsajátítására,
- hobby tevékenységre,
- kötetlen társas életre,
- sportolásra, sporttal kapcsolatos tevékenységre,
- művészeti tevékenységre.

Alkalmanként nagytermi és szabadtéri és külső helyszíneken történő rendezvényeket szervez, illetve helyiségeinek bérbeadásával biztosítja a különböző szervezetek alkalmi összejöveteleinek megtartását.

A társaság a Lipták Villában (1146 Budapest, Hermina út 3.):

- elsősorban családi program- és szolgáltatásszerkezetet alakít ki és azt a változó igényeknek megfelelően folyamatosan működteti,
- helyet biztosít a helytörténettel foglalkozó civil szervezeteknek
- helyiségeinek bérbeadásával biztosítja a különböző szervezetek alkalmi összejöveteleinek megtartását.

A társaság a Zuglói Ifjúsági Centrumban (1145 Budapest, Uzsoki u. 57. tetőtér):

- ifjúsági programokat, kulturális eseményeket, táborokat szervez,
- szolgáltatásait elsősorban a fiatal (12-29 éves) korosztálynak biztosítja,

3.2 A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú főtevékenysége:

TEÁOR '08

90.04 Művészeti létesítmények működtetése

A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú tevékenysége(i):

TEÁOR '08

59.14 Filmvetítés

63.99 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

79.90 Egyéb foglалás

82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

85.10 Iskolai előkészítő oktatás

85.32 Szakmai középfokú oktatás

85.41 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás

85.51 Sport, szabadidős képzés

85.52 Kulturális képzés

85.59 M.n.s. egyéb oktatás

85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység

90.01 Előadó-művészet

90.02 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

90.03 Alkotóművészet

91.02 Múzeumi tevékenység

~~KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ~~
~~ÜGYVÉDIRODA~~
 DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉD
 1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
 1438 Bp., Pf. 448.
 Tel./Fax: 3666-148

64

91.03	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
93.11	Sportlétesítmény működtetése
<u>93.12</u>	<u>Sport egyesületi tevékenység</u>
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.21	Vidámparki, szórakoztatóipari tevékenység
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
94.99	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Módosítva: 2013. április 25-én

Módosítva: 2014. május 15-én

3.3 A társaság kiegészítő jelleggel, jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége(i):
TEÁOR '08

47.61	Könyv-kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.29	Egyéb vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
70.21	PR, kommunikáció
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység

Módosítva: 2013. április 25-én

3.4 A társaság ügyvezetése nem jogosult a tevékenységi körök módosítására.

3.5 A társaság nem zárja ki, hogy Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatán, mint alapító tagon (a továbbiakban: Alapító) kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.6 A befektetési tevékenységet végző közhasznú szervezetnek befektetési szabályzatot kell készítenie, amelyet az Alapító (legfőbb szerv) a Felügyelőbizottság véleményének kikérését követően fogad el.

Módosítva: 2013. április 25-én

4./ A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama határozatlan.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDLIRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉT
1088 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1436 Pf. 446
TEL/FAX: 06-1-466-144

5./ A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amely 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka.

Módosítva: 2016. február 25-én

5.2.

Törölve: 2014. december 4-én.

5.3 A nonprofit gazdasági társaságnak az alapításkor rendelkezésre bocsátott vagyona annak működésére korlátlanul felhasználható. Ezen vagyon hozadéka az nonprofit társaság működésére, és a nonprofit társaság céljaira szintén korlátlanul felhasználható.

6./ A tag törzsbetétje

A tag neve:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

Statisztikai jelzőszám: 15735777-8411-321-01

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Képviselőre jogosult neve: Karácsony Gergely Szilveszter

Anyja neve: Andó Katalin

Lakcíme: 1025 Budapest, Nagybányai út 26.

Születési helye, ideje: Fehérgyarmat, 1975. június 11.

Módosítva: 2014. december 4-én.

A törzsbetét összege: 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint.

A törzsbetét összetétele: 3.000.000,- Ft készpénz.

Módosítva: 2016. február 25-én.

7./ Üzletrész

7.1. Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrész a társaság nyilvántartásba vételével keletkezik.

Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek. **(módosítva: 2014. május 15.)**

7.2. A közhasznú nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

Módosítva: 2013. április 25-én

7.3. Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződést közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. **(módosítva: 2014. május 15.)**

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉD
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 EP, Pf. 448.
Tel./Fax: 3390-148

19

8./ Az üzletrészek átruházása, felosztása

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Az üzletrész

- a) átruházás;
- b) a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás;
- c) öröklés;
- d) a házastársi közös vagyon megosztása;
- e) új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

A társasági szerződésnek a jelen bekezdésben foglalt szabályoktól eltérő rendelkezése semmis. **(módosítva: 2014. május 15.)**

8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

8.4. A nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

9./ A nyereség felosztásának kizárása

A közhasznú nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységéből származó nyereség a tag részére nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. A társaság az általa elért nyereséget kizárólag a jelen Alapító Okiratban meghatározott tevékenységére fordítja.

Módosítva: 2013. április 25-én

10./ Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíti.

10.2. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény vagy a jelen Okirata taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító írásban dönt:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyásáról;
- b) a nonprofit társaság éves beszámolójának elfogadásáról;
- c) az üzletrésznek kívülálló nonprofit gazdasági társaság részére történő átruházásáról;
- d) az ügyvezető és a Felügyelőbizottság tagjainak megválasztásáról, visszahívásáról és díjazásának megállapításáról;
- e) a könyvvizsgáló megválasztásáról, visszahívásáról és díjazásának megállapításáról;
- f) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, az ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk.3:188 § (2) bekezdés], illetve élettársával köt;
- g) az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok és a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítéséről;
- h) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendeléséről;

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
 ÜGYVÉDI IRODA
 DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉD
 1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
 1438 Bp. Ft. 448.
 Tel./Fax: 0630-144

14

- i) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározásáról;
- j) az alapító okirat módosításáról;
- k) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározásáról;
- l) társaságnak hitelfelvételi kérelméről és a hitelszerződés jóváhagyásáról;
- m) kívülálló nonprofit gazdasági társaság üzletrésének a megvásárlásáról;
- n) a teljes nonprofit társasági vagyon felhasználásáról a nonprofit társaság céljainak elérése érdekében.

(módosítva: 2014. május 15.)

10.3. Amennyiben Alapítói hatáskörbe tartozó döntés meghozatalára az Alapító kezdeményezésére kerül sor, akkor a döntéshozatalt megelőzően – a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve - az Alapító köteles a Felügyelőbizottság, valamint a felelős személyek véleményének megismerése érdekében írásos véleményüket beszerezni. Ennek érdekében az Alapító köteles a Felügyelőbizottságot, valamint az ügyvezetőt a döntés tárgyának közlésével, az Alapítói ülés tervezett időpontjának megjelölésével írásban megkeresni az Alapítói ülés tervezett időpontját megelőzően 15 nappal.

Az ügyvezető és a Felügyelőbizottság köteles véleményét írásban, illetve határozatban rögzíteni úgy, hogy az a megfelelő szakmai indoklással, az indokolt dokumentumokat mellékelve az alapítói ülés tervezett időpontját megelőző 7 nappal a döntést hozó rendelkezésére álljon. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

(módosítva: 2014. május 15.)

10.4. Amennyiben Alapítói hatáskörbe tartozó döntés meghozatalára a társaság kezdeményezésére kerül sor, úgy az ügyvezető köteles saját írásbeli véleményét, valamint a felügyelőbizottság határozatát a szakmai indoklással, a dokumentumokat mellékelve az alapítói ülés tervezett időpontját megelőzően 20 nappal az Alapítónak benyújtani.

10.5. A társaságnak a számviteli törvény szerinti éves beszámolóját –a Felügyelőbizottságnak és a könyvvizsgálónak megállapított előzetes véleménye alapján – az Alapító fogadja el.

(módosítva: 2014. május 15.)

10.6 A társaság köteles a beszámolójával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készíteni.

A közhasznúsági melléklet elfogadására is ugyanezek a rendelkezések az irányadók. A közhasznúsági melléklet tartalmazza:

- a társaság által végzett közhasznú tevékenységek bemutatását, ezen tevékenységek fő célcsoportjait és eredményeit,
- a közhasznú jogállás megállapításához szükséges Civiltv.32. § szerinti adatokat, mutatókat,
- a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást,
- a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatását,
- a vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások összegét és a juttatásban részesülő vezető tisztségek felsorolását.

(módosítva: 2014. május 15.)

A kettős könyvvitelt vezető közhasznú szervezet kiegészítő mellékletében be kell mutatni a támogatási program keretében végleges jelleggel felhasznált összegeket támogatásonként. Támogatási program alatt a központi, az önkormányzati és/vagy nemzetközi forrásból, illetve más gazdálkodótól kapott, a tevékenység fenntartását, fejlesztését célzó támogatást, adományt kell érteni. Külön kell megadni a kiegészítő mellékletben a támogatási program keretében kapott visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatásra vonatkozó, előbbiekből részletezett adatokat.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDIRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉD
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bp., Pf. 446
Tel./Fax: 0630-146

19

A kettős könyvvitelt vezető közhasznú szervezet kiegészítő mellékletében be kell mutatni a szervezet által az üzleti évben végzett főbb tevékenységeket és programokat.

Ezen rendelkezéseket először a 2012. évben kezdődő üzleti évről készített beszámolóra kell alkalmazni.

módosítva: 2013. április 25-én

11./ Az ügyvezető

11.1. A társaság ügyvezetője 2014. december 5. napjától határozatlan időre:

Név: Garay Klára Borbála
 Anyja neve: Kriston Amália
 Születési helye, ideje: Tiszarád, 1950. 07. 18.
 Lakcím: 1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 33/A. 1. em. 5.

Az ügyvezető tevékenységét vezető állású munkavállalókra irányadó munkajogi jogviszonyban látja el.

(Módosítva: 2013. április 25-én)

(módosítva: 2014. május 15.)

Módosítva: 2014. december 4-én

11.2. Az ügyvezető fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles.

11.3. Az ügyvezető mindenkor köteles az adott helyzetben a társaság érdekei elsődlegessége alapján és védelemében a lehető legkörültekintőbben eljárni, és az Alapító utasításait követni.

(módosítva: 2014. május 15.)

11.4. Az ügyvezető gyakorolja a társaság munkavállalói tekintetében a munkáltatói jogokat.

11.5. Nem lehet ügyvezető az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

(módosítva: 2014. május 15.)

11.6. A Ctv. a tag, a vezető tisztségviselő eltiltásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

"9/B. § (1) A cégbíróság eltiltja azt a személyt,

a) akinek felelősségét a felszámolási vagy kényszertörlési eljárás során ki nem elégített hitelezői követelésért a bíróság jogerősen megállapította és a jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette,

b) aki a gazdasági társaság tartozásáért való korlátlan tagi helytállási kötelezettségének nem tett eleget, vagy

c) akivel mint vezető tisztségviselővel szemben a cégbíróság pénzbírságot szabott ki és a jogerős határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette, feltéve hogy a vele szembeni végrehajtás eredménytelen volt.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
 ÜGYVÉDI IRODA
 DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉR
 1096 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
 1436/Bb.1. Pf. 449
 Tel./Fax: 06-1-440-144

19

(2) Az (1) bekezdés szerinti személy nem szerezhethet gazdasági társaságban többségi befolyást, nem válhat gazdasági társaság korlátlanul felelős tagjává, egyéni cég tagjává, továbbá **nem lehet cég vezető tisztségviselője (képviselője)**.

(3) E § alkalmazásában eredménytelennek minősül a végrehajtás, ha a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott végrehajtói letiltás, illetve hatósági átutalási megbízás nem vezet eredményre és az adósnak nincs a bírósági végrehajtásról szóló törvény alapján lefoglalható vagyontárgya.

(4) A cégbíróság a végrehajtó, illetve a végrehajtást foganatosító egyéb hatóság (bíróság) elektronikus értesítése, illetve elektronikusan megküldött foglalási jegyzőkönyv alapján hivatalból meghozott végzésével eltiltja az érintett személyt.

9/C. § Ha a cég cégjegyzékből történő törlésére kényszertörlési eljárásban kerül sor, a cégbíróság - e törvényben meghatározott kivétellel - eltiltja azt a személyt, aki a kényszertörlési eljárás megindításának időpontjában vagy az azt megelőző évben vezető tisztségviselő, korlátlanul felelős tag, korlátolt tagi felelősséggel működő gazdasági társaságban többségi befolyással rendelkező tag volt. Az eltiltott személy a cég jogerős törlését követő öt évig nem szerezhethet gazdasági társaságban többségi befolyást, nem válhat gazdasági társaság korlátlanul felelős tagjává, egyéni cég tagjává, továbbá **nem lehet cég vezető tisztségviselője**. E § szerinti szabályt kell megfelelően alkalmazni, ha a cég törlésére felszámolási eljárásban történő megszüntetést követően kerül sor, azonban a felszámolási eljárást kényszertörlési eljárás előzte meg.

9/D. § (1) Az eltiltás időbeli hatálya az eltiltást kimondó határozat jogerőre emelkedése napjától számított öt év. A 9/B. § (1) bekezdésében és a 9/C. §-ban érintett cég cégjegyzék adatai között az eltiltásra vonatkozó tényeket a jogerőre emelkedés napjától kell feltüntetni. Ha ugyanazon személyt több cég vonatkozásában is eltiltják, az eltiltás időbeli hatálya az utolsó eltiltás kezdő időpontjához igazodik.

(2) Az eltiltás hatálya alatt az eltiltás kezdetének napján már fennálló tagsági befolyás mértéke vagyoni szolgáltatás ellenében történő átruházással, ajándékozással nem növelhető - kivéve ha az így létrejövő befolyás nem éri el a többségi befolyás mértékét -, tilalom alá eső befolyás újonnan nem szerezhető.

(3) **Vezető tisztségviselő eltiltása esetén**, ha a vezető tisztségviselő az eltiltást kimondó határozat meghozatalának a napján a 9/B. § (1) bekezdésében és a 9/C. §-ban érintett cég bejegyzett képviselője, a cégbíróság - az eltiltásra vonatkozó tények feltüntetése mellett - a vezető tisztségviselőt egyben törli a cégjegyzékből.

(4) Az eltiltás hatálya alatt álló vezető tisztségviselőt a cégbíróság automatikus végzéssel törli mindazon cég fennálló cégjegyzék adatai közül, ahol mint vezető tisztségviselő szerepel. Az eltiltás tényének, kezdetének és végének cégjegyzékbe történő bejegyzésére ebben az esetben már nem kerül sor. Ha a további érintett cég székhelye más cégbíróság illetékességi területén van, a cégbíróság elektronikus úton hívja fel az illetékes cégbíróságot a vezető tisztségviselő automatikus végzéssel történő törlésére. A vezető tisztségviselő e bekezdés szerinti törlésével szemben fellebbezésnek és felülvizsgálatnak van helye.

(5) Ha a vezető tisztségviselő cégjegyzékből való törlésével a cégjegyzékbe bejegyzett vezető tisztségviselők száma az adott cégformára vonatkozó szabályok szerint előírt mérték alá csökken vagy a cégnek nem marad vezető tisztségviselője, a cégbíróság a törléssel egyidejűleg felhívja a céget, hogy hatvan napon belül jelentse be az új vezető tisztségviselő személyét. Ha a cég ennek nem tesz eleget, a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárást hivatalból folytat le azzal, hogy a 80. § (1) bekezdése szerinti figyelmeztetés alkalmazására nem kerül sor.

(6) Ha a 9/B. § alapján olyan személy eltiltását kell feltüntetni a cégnyilvántartásban, aki ugyanazon cég vonatkozásában már eltiltás hatálya alatt áll, a cégbíróság az újabb eltiltás cégjegyzékbe történő bejegyzését mellőzi.

(7) Az eltiltásra vonatkozó tények feltüntetésének nem akadályát, hogy az érintett cég vagy az eltiltással érintett személy a cégjegyzékből az eltiltást megelőzően törlésre került.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
 ÜGYVÉDI IRODA
 DR. KUSSINSZKY RÉYER ÜGYVÉI
 1000 Budapest, Zrínyi János u. 10.
 1400 évi. évi. 446.
 Tel: +36 1 8000 136

la

(8) E cím alkalmazásában vezető tisztségviselő alatt a cég által megválasztott végelszámolót is érteni kell.

9/E. § (1) Ha a bünyügyi nyilvántartási rendszer adataival való 22/A. § szerinti összevetést követő törvényességi felügyeleti eljárásban a cég képviselőjének törlésére a vezető tisztségviselői foglalkozástól eltiltás, mint kizáró ok miatt kerül sor, a cégbíróság a törléssel egyidejűleg a cégjegyzékben feltünteti az eltiltás tényét, továbbá a bünyügyi nyilvántartás adatai alapján az eltiltás kezdetét és végét.

(2) A cégbíróság az (1) bekezdés szerinti esetben is alkalmazza a 9/D. § (4)-(8) bekezdésében foglaltakat.”

(módosítva: 2014. május 15.)

11.7. Törölve

(törölve: 2014. május 15.)

11.8. A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhethet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

(módosítva: 2014. május 15.)

11.9. Törölve **(törölve: 2014. május 15.)**

11.10 Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

(módosítva: 2014. május 15.)

11.11. Törölve

(törölve: 2014. május 15.)

11. 12. Törölve

(törölve: 2014. május 15.)

11.13. Törölve

(törölve: 2014. május 15.)

11.14. Az ügyvezető köteles a tagok által hozott határozatokat a határozatok könyvében nyilvántartani. A tagok által meghozott határozatokat meghozataluk után késedelem nélkül be kell vezetni a határozatok könyvébe.

(módosítva: 2014. május 15.)

11.15. A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

A vezető tisztségviselő köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

11.16. A közhasznú szervezet a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve a társadalmi szervezet által Alapítójának nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

módosítva: 2013. április 25-én

12./ Cégjegyzés

12.1. Önálló cégjegyzésre jogosult az ügyvezető.

(módosítva: 2014. május 15.)

12.2.. Az ügyvezető a céget akként jegyzi, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevét önállóan az aláírás-mintában, vagy közjegyző előtt hitelesített aláírási címpéldányban meghatározott módon írja.

12.3 A Társaság telephelyeinek vezetői, mint a Társaság munkavállalói önállóan jegyzik, illetve képviselik a céget azzal a korlátozással, hogy a képviselési, illetve a cégjegyzési joguk az alábbi ügycsoportra terjed ki: a Társaság telephelyeire vonatkozó bérleti szerződések megkötése.

Módosítva: 2013. április 25-én

13./ Felügyelőbizottság

13.1. A társaságnál Felügyelőbizottság választására sor kerül.

13.2. A Felügyelőbizottság tagjai 2018. január hó 1. napjától 2019. december 31. napjáig:

Név: Kovács Brigitta Gabriella

Anyja neve: Varga Margit

Lakcím: 1144 Budapest, Tihany utca 15. 4. em. 14.

Név: Kassai Orsolya

Anyja neve: Hodos Mária

Lakcím: 1144 Budapest, Füredi utca 11/D. 7. em. 31.

Név: Szutor Józsefné

Anyja neve: Klein Mária

Lakcím: 1144 Budapest, Ond Vezér útja 84/b.

Módosítva: 2017. december 21-én.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉD
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bp. | Pf. 446
TEL: (06) 30 000 1 44

47

13.3. A tagok a felügyelőbizottsági tagsági megbízatás elfogadásával együtt az összeférhetetlenségi követelmények betartásáról teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkoznak.

A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.

Ha a jogi személy működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

(módosítva: 2014. május 15.)

13.4. Ha a Felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében. **(módosítva: 2014. május 15.)**

13.5. A Felügyelőbizottság a könyvvizsgálói vélemény kézhezvételét követően megvitatja a társaságnak a számviteli törvény szerinti beszámolóját, és javaslatot tesz az Alapító felé azoknak elfogadására. A Felügyelőbizottság elnöke a Felügyelőbizottság határozatával együtt továbbítja a könyvvizsgálói véleményt az Alapító részére. Az Alapító csak a könyvvizsgáló véleményének és a Felügyelőbizottság írásbeli jelentésének, és az elfogadást javasoló határozatának birtokában dönthet a számviteli törvény szerinti éves az elfogadásáról.

13.6. A Felügyelőbizottság ügyrendjét az ügyvezető készíti elő, amelyet a Felügyelőbizottság az alakuló ülésén elfogad, és azt az Alapító jóváhagy. A Felügyelőbizottság elnökének személyére a Felügyelőbizottság saját tagjai közül javaslatot tesz, a javaslatról az Alapítót írásban tájékoztatja. A Felügyelőbizottság elnökét a Felügyelőbizottság tagjai sorából az Alapító választja meg.

A Felügyelőbizottság ülését szükség szerint, de legalább negyedévente az elnök hívja össze az írásbeli meghívó kiküldésével, amely tartalmazza az ülés napirendi pontjait, az ülés helyét és idejét. Az ülés összehívása történhet elektronikusan is, amennyiben erre a Felügyelőbizottság ügyrendeje lehetőséget ad.

13.7. A Felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha azon három tagja személyesen megjelent. A Felügyelőbizottság döntéseit a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza. A Felügyelőbizottság döntését az elnök mondja ki. A Felügyelőbizottság döntései nyilvánosak.

13.8. A Felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A Felügyelőbizottság a jogi személy irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthet, a vezető tisztségviselőktől és a jogi személy munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

A Felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza. A létesítő okirat ennél alacsonyabb határozathozatali arányt előíró rendelkezése semmis.

(módosítva: 2014. május 15.)

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
 ÜGYVÉDI IRODA
 DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉD
 1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
 1437 Epl. Pf. 448.
 TEL./FAX: 0620-144

69

13.9. A Felügyelőbizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

(módosítva: 2014. május 15.)

13.10. A Felügyelőbizottság kezdeményezheti a társasági könyvvizsgálónak a Felügyelőbizottság ülésén történő meghallgatását. A könyvvizsgáló is kérheti, hogy a Felügyelőbizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a Felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.

13.11. A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

(módosítva: 2014. május 15.)

13.12. Törölve. (törölve: 2014. május 15.)

13.13. Törölve. (törölve: 2014. május 15.)

Nem lehet a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviseleti szervező tagja,
- b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a társaság, mint közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és
- a) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

módosítva: 2013. április 25-én

13.14. Törölve (törölve: 2014. május 15.)

13.15. Törölve (törölve: 2014. május 15.)

13.16. Törölve (törölve: 2014. május 15.)

13.17 Törölve (törölve: 2014. május 15.)

14./ Az állandó könyvvizsgáló

14.1. A társaság könyvvizsgálója 2015. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig:

Cégnév: Prim Audit 2005 Könyvszakértő és Adótanácsadó Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-967629

Székhely: 1052 Budapest, Apáczai Cs. J. utca 11.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Vada Erika

Kamarai nyilvántartási száma: 004183

Anyja neve: Rácz Margit

Lakcím: 2111 Szada, Kisfaludy utca 20.

Módosítva: 2015. május 28-án

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉZLI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉR
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bjt., Pf. 448.
Tel./Fax: 0636/144

U

14.2. A legfőbb szerv által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

(módosítva: 2014. május 15.)

14.3. Törölve

(törölve: 2014. május 15.)

14.4. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig. **(módosítva: 2014. május 15.)**

Nem lehet könyvvizsgáló az a személy, aki

- a) a legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviselői szervelnöke vagy tagja,
- b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a társaság, mint közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és

az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója. **(módosítva: 2013. április 25-én)**

14.5. A könyvvizsgálóval kötendő megbízási szerződésben rendelkezni kell a könyvvizsgálónak legfeljebb 5 évre történő megbízásáról, a megbízási díjáról, a feladatának elvégzéséhez szükséges határcikereiről, illetve könyvvizsgálói jelentés elkészítésének éves határidejéről, illetve a könyvvizsgálói szerződés megszűnéséről.

A szerződésben ki kell kötni, hogy a társaság könyvvizsgálójának visszahívására nem adhatnak alapot a független könyvvizsgálói jelentésben tett megállapítások vagy a társaság számviteli törvény szerinti beszámolójához kapcsolódó könyvvizsgálói záradék megadásának elutasítása.

Ha a tag társaság jogi személyt választ a társaság könyvvizsgálójává, úgy könyvvizsgálatra kötött szerződésben a jogi személynek ki kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős. A személyében felelős könyvvizsgáló helyettesítésére - tartós távolléte esetére - helyettes könyvvizsgáló is kijelölhető.

14.6. Ha a jogi személy a könyvvizsgálat ellátására állandó könyvvizsgálót vesz igénybe, az állandó könyvvizsgáló feladatai ellátása érdekében betekinthez a jogi személy irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelőbizottság tagjaitól és a jogi személy munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja.

(módosítva: 2014. május 15.)

14.7. A gazdasági társaság könyvvizsgálóját a társaság legfőbb szervének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
 ÜGYVÉDI IRODA
 DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉR
 1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
 1438 Bp., Pf. 448.
 Tel./Fax: 0636-148-148

14.8. Ha az állandó könyvvizsgáló a jogi személy vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a jogi személlyel szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni a tagok - tagság nélküli jogi személyek esetén az alapítói jogkör gyakorlójának - döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a jogi személy törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni. **(módosítva: 2014. május 15.)**

15./ A társaság átalakulása és megszűnése

15.1. A nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

16./ Előtársasági működés

16.1. A gazdasági társaság a létesítő okirat közjegyzői okiratba foglalásától vagy ügyvédi vagy jogtanácsosi ellenjegyzésétől kezdődően a létrehozni kívánt társaság előtársaságaként működhet. Üzletszerű gazdasági tevékenységet az előtársaság a nyilvántartásba-vételi kérelem benyújtását követően folytathat. Az előtársasági jelleget a társaság iratain és jognyilatkozatain fel kell tüntetni; ennek hiányában az előtársaság által tett jognyilatkozat - ha a nyilvántartó bíróság a társaságot nem jegyzi be - az alapítók által együttesen tett jognyilatkozatnak minősül. **(módosítva: 2014. május 15.)**

16.2. Törölve
(törölve: 2014. május 15.)

16.3. Az előtársaságra a létrehozni kívánt gazdasági társaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy

- a) a tagok személyében kizárólag jogszabályon alapuló változás következhet be;
- b) a létesítő okirat módosítására - a nyilvántartó bíróság, valamint a hatósági engedély kiadására jogosult szerv felhívása teljesítésének kivételével - nem kerülhet sor;
- c) az előtársaság gazdasági társaságot nem alapíthat, és abban tagként nem vehet részt;
- d) nem kezdeményezhető tag kizárására irányuló per; és
- e) nem határozható el átalakulás, egyesülés, szétválás, valamint jogutód nélküli megszűnés.

Ha a gazdasági társaságot a bíróság jogerősen bejegyzi, az előtársasági létszakasz megszűnik, és az előtársaságként kötött jogügyletek a gazdasági társaság jogügyleteinek minősülnek.

(módosítva: 2014. május 15.)

17./ Közlemények közzététele

17.1. Azokban az esetekben, amikor a jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégek Közlönyben tesz eleget.

(módosítva: 2014. május 15.)

17.2. A beszámolót a társaság a honlapján is közzéteszi.

A társaság köteles az Alapító (mint jóváhagyásra jogosult) által elfogadott beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét - kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt - az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő 5. (ötödik) hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és

közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta.

A társaság ezen kötelezettségének a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvényben meghatározott módon tesz eleget.

A letétbe helyezett beszámolót, valamint közhasznúsági mellékletet a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvényben meghatározott módon kell közzétenni, valamint adatainak lekérdezését a Civil Információs Portál számára lehetővé kell tenni.

17.3. A beszámolót, és a közhasznúsági mellékletet a társaság a www.cserepeshaz.hu honlapon teszi közzé.

A társaság a honlapon közzétett adatok folyamatos megtekinthetőségét legalább a közzétételt követő 2. (második) üzleti évre vonatkozó adatok közzétételéig biztosítja.

Ha a társaság a beszámolóval, valamint közhasznúsági melléklettel kapcsolatos 17.1 és 17.2 pontok szerinti kötelezettségét elmulasztja és azt egy éven belül nem pótolja, a bíróság törvényességi ellenőrzési eljárás lefolytatása céljából értesíti az ügyészséget.

17.4. A társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatos Alapítói határozatok nyilvánosak, azokról az ügyvezető az általános szabályok szerint nyilvántartást vezet. A társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatos Alapítói határozatok nyilvánosságra hozataláról az ügyvezető gondoskodik a www.zuglo.hu honlapon történő közzététellel.

17.5 A társaság közhasznú tevékenységével, működésével összefüggésben keletkezett iratokba bárki betekinthez oly módon, hogy az ügyvezetőnél írásban kérelmezi az irat megjelölésével a betekintés biztosítását. Az ügyvezető a kért iratok terjedelmétől függően, a lehető legrövidebb úton, de legkésőbb 5 munkanapon belül biztosítja az iratbetekintés lehetőségét.

Az iratokról a kérelmező kérelmére és költségére az ügyvezető másolatot készít a kérelmezőnek.

17.6. A beszámolóba, és a közhasznúsági mellékletbe történő betekintésre és a másolat készítésére a 17.4-5. pontok rendelkezéseit kell alkalmazni.

17.7 A társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatos szolgáltatás nyújtását bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéb szervezet kezdeményezheti írásban az ügyvezetőnél vagy az Alapítónál.

módosítva: 2013. április 25-én

18./ A nemzeti vagyonra vonatkozó rendelkezések

18.1 A 100%-os állami vagy önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság azon közfeladat végzésére, amelynek ellátására létrehozták - az állami vagyonról szóló törvény szerinti tulajdonosi joggyakorló társaságok kivételével - gazdasági társaságot nem alapíthat.

18.2 Azon gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, köteles a tulajdonosi joggyakorló előzetes hozzájárulását kérni a legfőbb szerv döntése előtt a következő kérdésekben:

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉZŐIRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉR
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1428 Bp., Pf. 448.
TEL/FAX: 0638.148

69

- a) további gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése,
- b) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.

18.3 Az a nonprofit gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen legalább a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik - a hulladékgazdálkodási tevékenységet végző nonprofit gazdasági társaságot ide nem értve -, csak nonprofit többségi állami vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságot alapíthat és csak ilyen nonprofit gazdasági társaságban szerezhethet részesedést.

A jelen bekezdés eszerint alapított gazdasági társaság további társaságot nem alapíthat, és gazdasági társaságban nem szerezhethet részesedést.

19./ Egyéb rendelkezések

19.1 A nonprofit gazdasági társaság külön törvényben meghatározottak szerint közhasznú jogállású lehet.

Külön törvény határozza meg, hogy a nonprofit gazdasági társaság milyen előfeltételek fennállása esetén minősül közhasznú szervezetnek, és ehhez milyen követelményeket kell teljesítenie. A közhasznú tevékenységet a társasági szerződésben (alapszabályban, alapító okiratban) meg kell határozni. A közhasznú szervezeti minőséget - a társaság alapításakor vagy később - kérelemre a cégjegyzéket vezető törvényszék (a továbbiakban: cégbíróság) állapítja meg. A közhasznú szervezeti jelleget cégnevében a nonprofit gazdasági társaság feltüntetheti.

A nonprofit gazdasági társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény (továbbiakban: Civil tv.) 32. § (2)-(4) bekezdéstől eltérően a létrejöttét követően is kezdeményezheti közhasznú jogállásának megállapítását - amelyet a cégbíróság a létesítő okiratban tartalmi követelményeinek elbírálását követően - köteles nyilvántartásba venni, ha

- a) közszolgáltatási szerződést kötött és
- b) a kérelmező magánokiratban vállalja a Civil tv. szerinti közhasznúsági feltételek teljesítését.

Ha a szervezet két lezárt üzleti év adatai alapján a Gt. (7) bekezdés b) pontja szerinti vállalása ellenére sem teljesíti a Civil tv. szerinti feltételeket, a két év vonatkozásában - vagy ha a szervezet létrejöttét követő két éven belül jogutód nélkül megszűnik, a működés teljes időtartamára - visszamenőlegesen társasági adófizetési kötelezettsége keletkezik az összes bevételre, mint adóalapra vetítve, függetlenül a bevétel forrásától. Ezen adófizetési kötelezettség, valamint az adóalap semmilyen jogcímen nem csökkenthető.

Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai (részvényesei) részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok (részvényesek) vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat) rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Ilyen rendelkezés hiányában a cégbíróság a megmaradt vagyont a Nemzeti Együttműködési Alap támogatására fordítja.

19.2 A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, valamint a jelen Okiratban hivatkozott, illetve a vonatkozó jogszabályokat kell alkalmazni.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉDI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉR
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bp., Pf. 446.
Tel./Fax: 0633-146

14

19.3 A jelen Alapító Okiratot a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december hó 21. napján megtartott ülésén az 516/2017. (XII.21.) számú határozatával fogadta el.

2018 JAN 19.

Kelt: Budapest, 2018. hó napján

.....
 Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

képviseli: Karácsony Gergely Szilvészter

polgármester



Záradék

Alulírott dr. Kussinszky Péter ügyvéd, a Kussinszky és Juhász Ügyvédi Iroda (1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.) irodavezető tagjaként a jelen egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot - a dőlt betűvel jelzett pontokat érintő módosítások vonatkozásában - ellenjegyzem. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 51. § (3) bekezdése alapján igazolom, hogy az Alapító Okirat jelen egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a tag által 2017. december hó 21. napján elfogadott Alapítói Határozatnak, valamint a hatályos jogszabályi előírásoknak. KAJ 36064238

Budapest, 2018. év JANUÁR hó 19 napján:

dr. Kussinszky Péter ügyvéd
 Kussinszky és Juhász Ügyvédi Iroda // 1066 Budapest, Zichy J. u. 19.

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
 ÜGYVÉDI IRODA
 DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉF
 1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
 1438 BP., Pf. 446.
 Tel./Fax: 36064238

u

JEGYZŐKÖNYV ALAPÍTÓI HATÁROZATOKRÓL

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata, mint a Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 01-09-991425) egyedüli tagja az alábbi határozatot hozza illetve a társaság Alapító Okiratát a Képviselő testület 512-516./2017. (XII.21.) határozataira figyelemmel 2017. december 21-ei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 13.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

13.2. A Felügyelőbizottság tagjai 2018. január hó 1. napjától 2019. december 31. napjáig:

Név: Kovács Brigitta Gabriella

Anyja neve: Varga Margit

Lakcím: 1144 Budapest, Tihany utca 15. 4. em. 14.

Név: Kassai Orsolya

Anyja neve: Hodos Mária

Lakcím: 1144 Budapest, Füredi utca 11/D. 7. em. 31.

Név: Szutor Józsefné

Anyja neve: Klein Mária

Lakcím: 1144 Budapest, Ond Vezér útja 84/b.

2018 JAN 19.

Kelt: Budapest, 2018. hó napján

Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Önkormányzata
Képviseli: Karácsony Gergely Szilveszter
polgármester



Ellenjegyzem:

BUDAPESTEN 2018. JANUÁR 19.
KASSAI 36064238

KUSSINSZKY ÉS JUHÁSZ
ÜGYVÉZNI IRODA
DR. KUSSINSZKY PÉTER ÜGYVÉR
1066 Budapest, Zichy Jenő u. 19.
1438 Bp., Pf. 446.
Tel./Fax: 3603.144

2018 FEBR 22